

LEGENDE :

**U ZONES URBAINES**

- UA : Zone urbaine de centre-village
- UAp : Zone du Prieuré
- UB : Zone urbaine pavillonnaire
- UBh et UBc : Zone urbaine à vocation hôtelière, et zone à vocation de logements sociaux
- Uh : Zone urbaine où les constructions sont possibles dans les dents creues
- Uc : Zone urbaine de valorisation du château
- UE : Zone urbaine pour les équipements publics
- UEgv : Zone urbaine pour les gens du voyage
- UEgv : Zone urbaine pour les gens du voyage sédentarisés
- UEgv : Zone urbaine destinée uniquement à l'accueil d'installations liées au cirque pendant les périodes de repos
- UX : Zone urbaine d'activités industrielles
- UXc : Zone urbaine commerciale
- UXd : Zone urbaine d'activités de la déchetterie
- UXe : Zone urbaine d'activités industrielles de RTE

**AU ZONES D'URBANISATION FUTURE**

- 1AU, 1AUa, 1AUb : Zone à urbaniser (court et moyen terme)
- 2AU : Zone à urbaniser (long terme)
- 1AUX : Zone à urbaniser réservée à de l'activité industrielle, artisanale de service et commerciale
- 2AUX : Zone à urbaniser réservée à de l'activité industrielle (long terme)

**A ZONES AGRICOLES**

- A : Zone agricole
- trame dédiée à la carrière
- Ap : Zone agricole pour le Pony Club

**N ZONES NATURELLES ET FORESTIÈRES**

- N : Zone naturelle
- Nj : Zone naturelle de jardins familiaux
- Nci : Zone naturelle dédiée au cimetière israélite
- Nh et Nha : Zone naturelle de hameaux, il s'agit des zones où les constructions et constructions qui ont la construction ne sont pas autorisées
- Np : Zone naturelle protégée pour les corridors

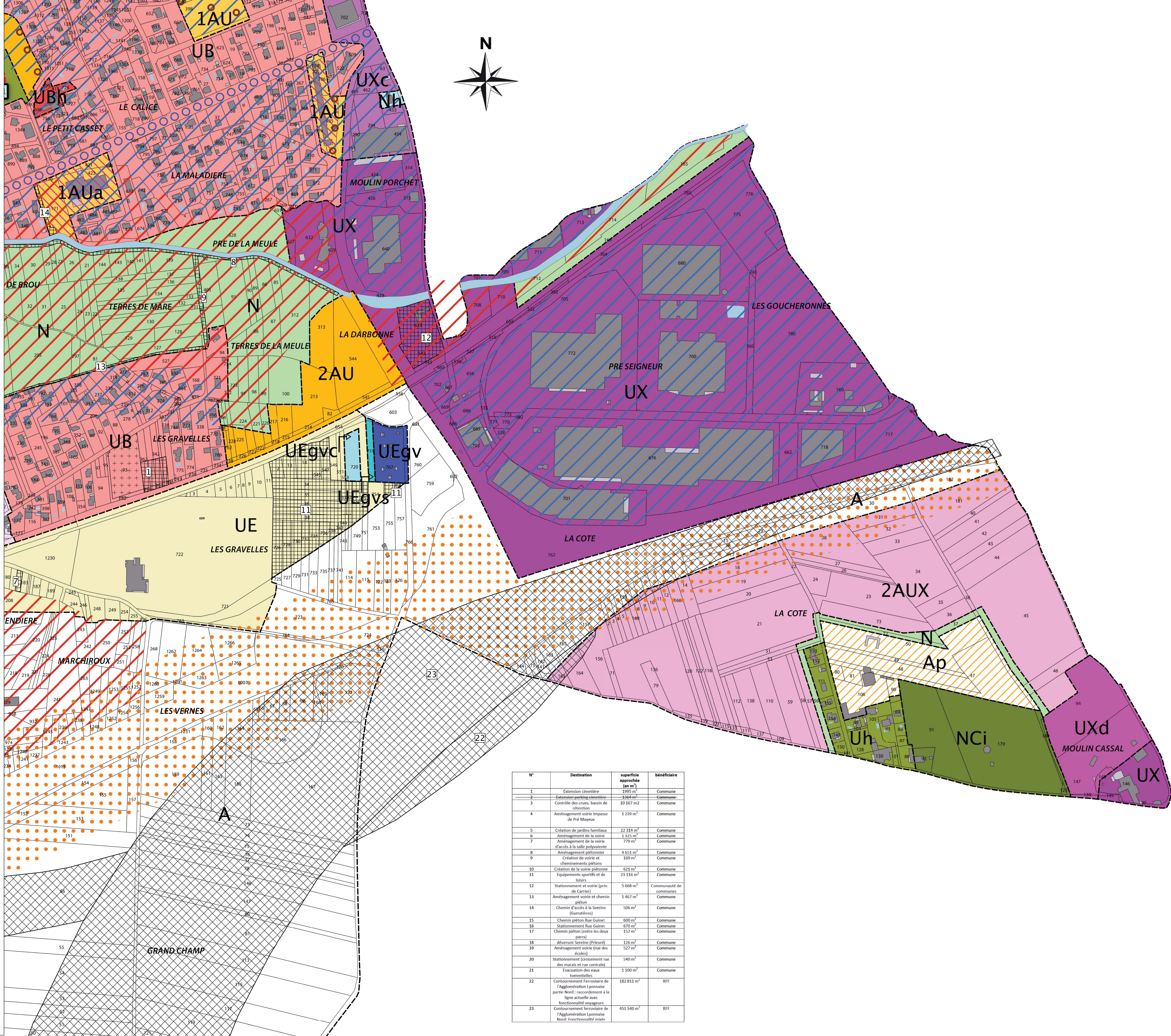
**TRAMES SPECIFIQUES :**

- Emplacements Réservés (L.123-1-5-6° du Code de l'Urbanisme)
- Espaces Boisés Classés (L.130-1 du Code de l'Urbanisme)
- Emplacements Réservés pour le CFM
- Périmètre immédiat des puits de captage
- Périmètre rapproché des puits de captage
- Périmètre de L.111-1-4 du Code de l'Urbanisme
- Servitude de mité sociale au titre de l'article L.123-1-5-16° du Code de l'Urbanisme (20m PLU, 15m PLU, 10m PLU)
- Zone rouge non constructible
- Zone bleue constructible avec prescriptions
- Zone verte dite de vigilance avec recommandations

**ELEMENTS D'INFORMATION DIVERS**

- Linéaire commercial
- Élément végétal répété au titre du L.123-1-5-7° du Code de l'Urbanisme
- Bâtiment répété au titre du L.123-1-5-7° du Code de l'Urbanisme
- 1 Etiquette des bâtiments répétés au titre du L.123-1-5-7° du Code de l'Urbanisme
- ← Plans d'alignement (voir plan de dossier de PLU)
- Bâtiment non cadastré positionné à titre indicatif

Fond cadastral - Plan Cadastral Informatisé (DGFiP - 07/2019)



N°	Destination	superficie approchée (en m²)	bénéficiaire
1	Extension cimetière	1 395 m²	Commune
2	Extension parking cimetière	1 364 m²	Commune
3	Contrôle des crues, bassin de élévation	10 167 m²	Commune
4	Aménagement voirie Impasse de Pré Mayeux	1 239 m²	Commune
5	Création de jardins familiaux	22 314 m²	Commune
6	Aménagement de la voirie	1 325 m²	Commune
7	Aménagement de la voirie d'accès à la salle polyvalente	779 m²	Commune
8	Aménagement piétonnier	4 651 m²	Commune
9	Création de voirie et cheminements piétons	169 m²	Commune
10	Création de la voirie piétonne	621 m²	Commune
11	Equipements sportifs et de loisirs	23 116 m²	Commune
12	Stationnement et voirie (près de Carrier)	5 668 m²	Communauté de communes
13	Aménagement voirie et chemin piéton	1 467 m²	Commune
14	Chemin d'accès à la Serenine (Garratères)	506 m²	Commune
15	Chemin piéton Rue Guinet	600 m²	Commune
16	Stationnement Rue Guinet	670 m²	Commune
17	Chemin piéton (entre les deux parcs)	152 m²	Commune
18	déversoir Serenine (Prieuré)	126 m²	Commune
19	Aménagement voirie (rue des écoles)	527 m²	Commune
20	Stationnement (croisement rue des marais et rue centrale)	540 m²	Commune
21	Evacuation des eaux torrentielles	1 100 m²	Commune
22	Contournement Ferroviaire de l'Agglomération Lyonnaise partie Nord : raccordement à la ligne actuelle avec fonctionnalité voyageurs	182 811 m²	RF
23	Contournement Ferroviaire de l'Agglomération Lyonnaise Nord : Fonctionnalité mixte	451 540 m²	RF

 **La Boisse**

**Plan Local d'Urbanisme**


**7C Plan de zonage zoom n°2 au 1/2000ème**

Modification n°3  
SEPTEMBRE 2019

Vu pour être resté annexé à l'arrêté du  
Maire en date du 09 septembre 2019  
Le  
Monsieur le Maire, F. DROGUE

Agence 2BP (architectes, urbanistes, paysagistes) - 582 allée de la Savagnette - 69009 LYON  
Tél : 04.78.63.61.87 - Fax : 04.78.63.64.02 - Email : agence.2bp@orange.fr  
www.agence2bp.fr